

**Grundejerforeningen Louisenlund Bestyrelsesmøde torsdag den 28.april 2022 kl 18.00 hos  
Annette Gjørup Lauritsen.**

Til stede: Peter Møller Hansen, Kim Lyster, Ole Rasmussen, Jette Hellesen, Karin Nielsen, Annette Gjørup Lauritsen.

Afbud: Nina Andersen.

Formanden bød velkommen til den nye bestyrelse, og efter en kort præsentation bordet rundt, gik mødet i gang.

*A.Praktiske foranstaltninger-som orientering til banken, opsigelse af aftaler om snerydning osv.*

*Taget stilling til hvem der er valgt for 1 eller 2 år.*

*Bestyrelsens ambitioner.*

Ole skal have adgang til banken (Jette og Peter har adgang). Jette ringer til banken og får styr på hvad der skal til. Den tidligere formands adgang slettes.

Ole opsiges snerydningsaftalen.

Alle er valgt for 2 år ad gangen. Der tages stilling før næste Generalforsamling om hvem der skal være på valg til den tid.

1. suppleant: Kim Lyster 2. suppleant: Nina Andersen.

Bestyrelsens ambitioner er at gå efter reglerne med begrundelse i vedtægterne, fremlægge regnskaber og budgetter og beslutninger på en gennemsigtig og forståelig måde, arbejde for at bevare og fremme den gode tone og gensidige respekt for alle beboere. Overvej om en revidering og modernisering af vedtægterne er påkrævet. Få parkeringsområderne på plads.

*B. Opgaver.*

*Opfølgning på generalforsamlingen. Herunder drøfte brev fra Ola Noppengaug.*

*Løsning af opgaver og ansvarsområder.*

Bestyrelsen tog brevet fra Ola Noppengaug til efterretning og Ole Rasmussen svarer ham personligt på bestyrelsens vegne.

Hjemmesiden: Ole,- Kim laver opgavefordeling.

Jette og Karin tilbyder at gå rundt til dem, der mangler at tilmelde sig e-mail listen, hvorved man får besked når der er nyt på hjemmesiden. Med beboerens tilladelse noterer de adresse og email adresse, og gør samtidig opmærksom på vores facebook side. Der foreligger et stykke arbejde først, nemlig at finde ud hvilke adresser der allerede er tilmeldt.

*C. Veje og stier, herunder chikaner og parkeringsaftaler.*

*Hvordan kommer vi videre?*

*Er der alternativer til asfalt?*

Der er afsat ca. 148.000kr i budgettet til veje og stier.

Peter tjekker priserne på tilbud af 01022022, inden næste møde.

Vi kontakter de beboere, der har udtrykt bekymring om placering af p-båse, hovedsageligt LL 1-27 og 44-68.

Græs eller fliser blev diskuteret.

*D. Økonomi*

*År til dato 2022 - Budgettet 2022 , begge blev fremlagt.*

I årsregnskabet synliggøres fremover at vi overfører hensættelsen til egenkapital, i stedet for målrettede poster.

Muligheden for omkostningsdækning af bestyrelsens arbejde ifølge gængse regler blev belyst. Fordelingen ikke besluttet.

*E. Orientering fra Aktivitetslauget "De grønne Fingre".*

Ole berettede at det går godt. Der bliver ydet en stor arbejdsindsats. Allerede i år er der sparet ca. 90.000kr i forhold til da vi betalte en anlægsgartner. Græsslåmaskinen er blevet repareret.

*F. Evt.*

Jette afventer at modtage regning fra SG-Huset "Bølgen". Den er endnu ikke kommet. Måske de behandler vores klage over manglende rengøring af borde, manglende information til de ansatte og kedeligt smørrebrød!

**Næste møde:** torsdag den 2. juni 2022 kl. 18 hos Jette, LL7.

**Punkter til næste møde:** Beskyttelse af personfølsomme oplysninger og dokumentopbevaring på hjemmesiden. Ansvar: Ole og Kim.

Gennemgang af priserne til striber, pulleter mm. I henhold til Budget 3. Ansvar: Peter.

Ref: Annette 30042022.

.....  
Ole Rasmussen

.....  
Peter Møller Hansen

.....  
Jette Hellesen

.....  
Annette Gjørup Lauritsen

.....  
Karin Nielsen

.....  
Kim Lyster