

Grundejerforeningen Louisenlund, Bestyrelsesmøde den 28.august, 2019 hos Peter.

Til stede: Peter, Ole, Majbrit, Annette, Bente, og Jens.

Fraværende: Henning.

A. Referatet fra sidste møde, den 2.5.19, blev godkendt og underskrevet.

B. *Fællesarealer* – Ole, Majbrit og Peter havde gået en runde med Jakob og Thomas fra 3A. Generel stor tilfredshed. Bed ved LV 1-3 sættes på arbejdsdag i efteråret. Græsslåning: Majbrit har rykket flere gange for at få oplyst det korrekte antal gange, græsset har været slået. Der kommer nok en mer-udgift på ca.8000 kr. Nøddehegn: På grund af klage fra en beboer, kontaktede Majbrit Bo i Wiggers Park. Det var en ny leverandør i år, Bo vil sørge for at evt. skader på græsset bliver udbedret. Selv om hegnet er blevet hårdt beskåret, er vi enige om, at det er gjort som det skal. Hegnet vil hurtigt vokse til. Ang. prisen har vi den aftale at vi deler udgiften med Wiggers Park. Vi får kun besked om prisen, hvis den er over 3000 kr. Hybenroserne ved legepladsen har fået gødning. Fejning: Stor tilfredshed med resultatet. 3A havde henvist til HedeDanmark, som havde gjort det for den pris, de i sin tid havde givet i tilbud. Fejningen fortsætter hvert år de næste tre år.

C. *Veje og stier, herunder vejchikaner.* Ole har klippet ved nr. 2-42 øst. Bente spørger ind til klipning af vejchikaner. Hvis man klipper udenfor rammen i en afstand af 20 cm, skulle det gå godt.

Beskæring af chikaner ud for vestvejenBente og Annette
Hastigheden på den vej hvor Jens bor diskuteres. Det beslutes at se tiden an, med henblik på om det er nødvendigt med fartbegrænsning i form af vejchikaner, eller hastighedsmåler i en periode.

Udkigsmand:Jens

Det diskuteres om vi kan afmærke båse til parkering. Vi går en tur, og ser på mulighederne. Overfor nr. 90-100 (skråt), ud for nr. 70 3 biler, ud for nr. 68, 1 bil parallelt med vejen, mellem 21 og 23, 19 og 21, 17 og 15.

Lave en skitse over mulige parkeringerOle

Og udenfor referat: Annette har kigget i lokalplanen paragraf 5, stk 6.: Der skal på hver ejendom indrettes én parkeringsplads. Herudover skal der indrettes én parkeringsplads for hver bil, ejendommens beboere benytter dagligt. Stk 7. På boligvejene skal der være mulighed for gæsteparkering, svarende til 1/2 bil pr. bolig.

Overvejelse i Andelsboligforening Kogtved om opførelse af 16 carporte.

Bestyrelsen godkender idéen om carporte under forudsætning af at det ikke afstedkommer en merudgift til asfaltbelægning til Grundejerforeningen, grundet besværet med at lægge asfalt inden i en carport. Andelsboligforeningen skal påtage sig udgiften til differencen, hvis forslaget beslutes.

Oplæg vedrørende carporte til næste mødePeter

Økonomi:

Peter fremlægger regnskab for perioden 1.1-22.8. 2019. Dette godkendes.

Arbejdsdag: Opgaver-Dødt kirsebærtræ tæt på 103 skal fældes og erstattes af nyt. Vinkabedet skal tilplantes. Dato: 18/9 kl. 9. Vi begynder med kaffe og rundstykker, en øl og vand serveres senere.

Sende oplæg til PeterMajbrit
Printe udPeter
Omdeling i postkasserAnnette

Ring til bondemand om at slå græssetOle
Slå pæle i hvor stubbene er.....Jens

Skrive på hjemmesiden at eventuelle interesserede i at få en bolig i
Andelsboligforeningerne, skal henvende sig til formændene. Deres telefonnumre
skrives på hjemmesiden.....Ole

Evt. Næste møde: den 4/11 kl. 18 hos Bente.

Ref: Annette 290819.