

# Grundejerforeningen LOUISENLUND



## **Bestyrelsesmøde 10. maj 2021 hos Ole Rasmussen kl. 18.00**

*Fraværende: Annette Gjørup Lauritsen og Peter Møller Hansen*

*Referent: Ole Rasmussen*

### **Siden sidste; Løs snak hen over bordet**

Snakken gik lystigt, mens vi nød en ærtesuppe og pulled pork burgere, suppleret med lidt hjemmebryg samt vand og vin.

### **Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde.**

Referatet fra sidste møde blev godkendt.

### **Status på aktuelle sager**

#### **a) *Oplæg til generalforsamling 14. juni 2021***

Længere snak om ejeres og beboeres stemmeret og valgbarhed. Henning skriver i indbydelsen at alle beboere i Grundejerforeningen er indbudt, men at vi henstiller til at man kun kommer en beboer pr. husstand grundet Covid-19. Man kan skrive sig på en venteliste, hvis der er færre end 50 tilmeldte efter tilmeldingsfristens udløb. Ole spørger Jens Christensen om han vil være dirigent ved generalforsamlingen. Vi blev enige om at vi skriver om folk ønsker genvalg eller ej, men vi skriver ikke i indbydelsen at vi har emner til de ledige poster.

#### **b) *Bestyrelsens indstilling til generalforsamlingen vedr.: Vintervedligehold.***

Et flertal i bestyrelsen blev enige om at vi ønsker HedeDanmark til at rydde stier og veje for frost og sne i vinterhalvåret. De vil blive foreslået på generalforsamlingen.

#### **c) *Status på parabolsag***

Ligeledes blev besluttet et flertal sig for, at vi ikke vil følge op på parabolsagen vedr. ændring af lokalplanen. Den menneskerettighedsdom som giver enhver borger ret til at sætte en parabol op på sin bolig, mener vi ikke er besværet værd at gå videre med. Vi ønsker ikke at give paraboler mere opmærksomhed, end højest nødvendig, og ikke give andre gode idéer til at følge eksemplet på Louisenlund 19.

#### **d) *Status på dialog med Politi/kommune vedr. vores nye vejanlæg***

Ola har på foreningens vegne meddelt kommunen at politiet har godkendt at vores skiltning med 20 kilometer, hvis vi sørger for at pullerne sættes så det passer til hastigheden. Et godt råd fra politiet: Sørg for at det er professionelle der sætter pullerterne, så cyklister ikke kommer i klemme og bilerne kan passere. Parkeringspladser bliver markeret med maling. Ole laver en "brugerundersøgelse" på Louisenlund 2-42 om holdningen til at lade de tre resterende chikaner stå – fremfor pullerter.

e) **Eventuel indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer til afløsning af Bente, Ole og Ola.**

Henning og Ole har haft en snak med Sten Madsen fra Louisenvænget og Rasmus Saaby Jørgensen fra AB Kogtved. De har begge tilbudt at lade sig vælge til en plads i bestyrelsen. Sten har boet i Louisenvænget altid og har været med til at etablere foreningen i sin tid. Rasmus er modsat et helt nyt blad i den sammenhæng. En ung fyr på 31 år. Det vil givet være godt at få lidt ungt blod i bestyrelsen, en som måske ser tingene på en ny måde.

f) **Eventuel oplæg til husorden til fremlæggelse på generalforsamling**

Der var enighed om på mødet, at en husorden ikke vil være noget for en Grundejerforening med ejere. Den passer nok bedre til andelsboligforeninger og lejerforeninger.

g) **Åbent punkt**

Ole orienterede lidt om det sociale "haveprojekt". Om hvor godt det rent faktisk går. Der er stor entusiasme og der er faktisk lagt ret mange timer i projektet. Der er mange ting som har trængt til at blive beskåret, ryddet og rensset i bund. Forhåbentlig bliver det meget nemmere at holde, når det er gjort grundigt fra bunden af.