

Grundejerforeningen Louisenlund, Bestyrelsesmøde 23. marts, 2023 kl. 18.00 hos Nina, LL 49.

Til stede: Ole, Nina, Annette, Kim, Karin og Jette. Afbud: Ingen.

- A. Referatet fra sidste møde blev underskrevet.
- B. *Veje og stier, Herunder vejchikaner og parkeringsfelter. Opdatering på projekt parkering/chikaner (Peter).* Brev fra Andelsboligforeningen Louisenlund (alle)
Orienteringsbrev fra Svendborg Kommune om tilladelse til færdselsmæssig ændring er sendt ud til alle beboere i deres E-boks 20.12.2022. Der har været lang frist til at gøre indsigelse. Arbejdet går i gang når vejret er til det. Der har været 4 indsigelser, som er behandlet og imødekommet.
Pullerter koster 43.700 kr. for 16 stk. plus montering. Chikaner og striber skal udføres af autoriseret entreprenør. Peter sætter arbejdet i gang. Birthe Brinkler, formand for Andelsboligforeningen LL, (se vedhæftet brev) vedrørende overfladevand, der giver problemer under kraftig regn.
Bestyrelsens svar er at stien skal rettes op, så den får fald til begge sider, så vandet ikke ensidigt løber ned til Åses have. Det meste vand skal helst flyde ud på vejen og løbe i de kloakker, der er der. Det bemærkes, at det er et strukturelt problem med huse der er opført så lavt liggende. Dette er en omstændighed, som ikke er Grundejerforeningens ansvar. Ole skriver et brev til Åse i LL 51.
- C. *Opfølgning på hjemmeside .Nye fra- og tilflyttere (Ole)*
- D. *Vores Forening.*
Disse to punkter blev diskuteret under et. Systemet fungerer ikke optimalt, der er indkørvingsvanskeligheder. Jette, Ole og Peter vil arrangere et møde med Vores Forening, med henblik på at få rettet op på problemerne. Der skal laves en kontoplan.
- E. *Generalforsamling 2023. Hvem gør hvad?*
Jette har reserveret lokale ved DGI, bestiller bordopstilling, smørrebrød, kolde øl og vand. Ole laver indkaldelse, der husstandsomdeles af Karin og Nina. Ole kontakter de nuværende revisorer om genvalg, og spørger Erik om han vil være dirigent. Peter trykker det reviderede regnskab, budget og indkaldelse.
Jette og de to suppleanter er på valg, og tager imod genvalg.
- F. *Økonomi. År til dato (Jette).* År til dato er ikke færdigt pga. det nye system. Budget fremlagt og godkendt (uden montering af chikaner).
- G. *Orientering fra aktivitetslauget.* Bowling arrangementet gik godt. Ud over saltning sker der ikke meget i vinterhalvåret. Græsslåmaskinen er til service. Forventningsafstemning med beboerne i nr. 87-97 i Andelsboligforeningen Kogtved. Aftale med deltagere i krolf, som kommer udefra, at de fordeler sig på hele parkeringsarealet.
- H. *40 års Jubilæum August 2024.* Sættes på som punkt til næste møde. Som udgangspunkt bliver det med delvis egenbetaling og tilskud fra foreningen.
- I. *Evt. Intet.* – Næste møde: **11. maj, 2023 kl. 18.00 hos Ole (LL10).**

Ref: Kim og Annette i samarbejde. 270323